



Determinazione del dirigente Numero 276 del 04/04/2017

Oggetto : 03 CONTRATTO CONSIP. INTERVENTI EXTRA CANONE RELATIVI ALL'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI NUOVI LOCALI "ISTITUTO GABRIOTTI IN VIA TORREGIANI. AFFIDAMENTO INTERVENTI ALLA DITTA "MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA".

CIG. N. Z001E18F3D.

Proponente : UFFICIO ESECUZIONE OPERE PUBBLICHE

Settore: SETTORE PROGRAMMAZIONE OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE - PATRIMONIO - AMBIENTE

Redattore: Vannocchi Matteo

Responsabile del Procedimento : Rossi Benedetta

Dirigente: Calderini Federico

Classificazione : DETERMINAZIONE

CIG :

CUP :



Determinazione del dirigente Numero 276 del 04/04/2017

Il Dirigente

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1676 del 31.12.2012 veniva disposta l'adesione del Comune di Città di Castello alla Convenzione Consip - Edizione 3 – Lotto 5 (Toscana/Umbria) di cui all'art. 26 della legge 488/99 e ss. mm. ed ii., avente ad oggetto il servizio di facility management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni;
- Rilevato che la Ditta appaltatrice "Manutencoop Facility Management Spa", ha previsto nell'ambito della convenzione CONSIP alcuni servizi di supporto alla manutenzione del patrimonio fra cui il servizio di pulizia straordinario attivabile a seguito di accettazione del relativo preventivo di spesa;
- Preso atto che il Comune di Città di Castello ha l'esigenza di eseguire delle pulizie straordinarie presso i nuovi locali denominati "Istituto Gabriotti" posti in Via Torregiani ed a tal fine ha richiesto il relativo preventivo di spesa;
- Visto il preventivo acquisito in data 28.03.2017 al protocollo n. 12245 che contempla una spesa di € 315,00 oltre Iva al 22% per le seguenti attività:
 - Superficie 80 mq:
 - Pulizia e sanificazione;
 - Lavaggio superficie vetrose;
 - Rimozione ragnatele;
 - Spazzatura e lavaggio meccanizzato pavimenti;
- Rilevato che le tipologie di intervento di cui trattasi rientrano nella categoria delle cosiddette opere "extra canone" previste dal Capitolato Tecnico approvato con l'adesione alla convenzione citata e, conseguentemente, potrà provvedersi all'affidamento delle stesse direttamente alla ditta "Manutencoop Facility Management SpA";
- Richiamata la relazione istruttoria a firma del Responsabile del Servizio Esecuzione OO.PP., nella quale, fra l'altro, testualmente viene riportato "*..Ricontrata l'applicazione dei prezzi di convenzionati, si propone di affidare l'esecuzione il servizio in oggetto alla ditta Manutencoop SpA..*";
- Dato atto che la spesa complessiva di € 384,30 (Iva 22% compresa) potrà essere imputata al Bilancio di Previsione 2017, al capitolo 01061.03.77013504 del Centro di Responsabilità n. 9, come meglio specificato nel prospetto finanziario che segue;

Visto:

- la Convenzione Consip in essere;
- l'istruttoria effettuata secondo quanto previsto dalla L. 241/90 ed in particolare dall'art. 3;
- il D.Lgs. 267/00;



- il D.Lgs. 50/2016;
- la legge 11 agosto 2014 n. 114;
- il D.Lgs. 33/2013;
- la relazione istruttoria al presente atto redatta dalla Responsabile del Procedimento con la quale si propone di procedere all'affidamento in questione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale del 30.03.2017 di approvazione del Bilancio Comunale 2017-2019;
- Il Durc valido e regolare ai sensi di legge, acquisito in atti secondo la procedura online;

Ritenuto dover procedere a riguardo;

DETERMINA

1. Di affidare l'esecuzione degli interventi extra canone per l'attivazione del servizio di pulizia sui locali denominati "Istituto Gabriotti" in Via Torregiani – come nelle premesse in dettaglio descritto - alla Ditta "Manutencoop Facility Management SpA" a fronte di un importo di € 315,00 oltre ad Iva 22% e così per lorde € 384,30, così risultante a seguito di presentazione di preventivo di spesa acquisito in atti e verificato nella sua congruità;
2. Di impegnare conseguentemente al Bilancio Comunale di Previsione 2017, al Capitolo 01061.03.77013504 – C.R. n. 9 - la spesa di € 384,30 a favore della ditta "Manutencoop Facility Management SpA" Codice beneficiario n. 15118;

Di stabilire che:

3. al termine degli interventi dovrà essere acquisito dettagliato consuntivo delle attività effettivamente eseguite;
4. la ditta dovrà garantire l'avvio degli interventi entro e non oltre giorni 5 decorrenti dalla data di esecutività del presente atto. Il tempo utile per la realizzazione è di giorni 10 (naturali e consecutivi) decorrenti dalla data di avvio;
5. per tutte le movimentazioni finanziarie relative all'affidamento in questione, comprese quelle effettuate con eventuali subappaltatori, dovrà essere utilizzato il conto corrente dedicato che a tale scopo la ditta provvederà a comunicare ed inoltre, in tutte le causali delle operazioni finanziarie dovrà essere indicato il seguente codice CIG: Z001E18F3D;
6. gli interventi da realizzare saranno eseguiti sotto il diretto coordinamento dell'Arch. Benedetta Rossi che rivestirà la carica Responsabile del Procedimento ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
7. Di provvedere alle pubblicazioni inerenti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.

Riferimento Contabile

Esercizio	Num	Codice Bilancio	Codifica P.Fin.	Descr. Capitolo	E/U	Beneficiario	Importo



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO

Piazza Venanzio Gabriotti 1
06012 Città di Castello (Perugia)
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216
Internet: www.cdcnet.net
Pec: comune.cittadicastello@postacert.umbria.it

Città di Castello, 04/04/2017

Il Dirigente
Federico Calderini / INFOCERT SPA
firmato digitalmente



COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO

Piazza Venanzio Gabriotti 1
06012 Città di Castello (Perugia)
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216
Internet: www.cdcnet.net
Pec: comune.cittadicastello@postacert.umbria.it

Allegato alla Determinazione del dirigente Numero 276 del 04/04/2017

Oggetto **CONTRATTO CONSIP. INTERVENTI EXTRA CANONE RELATIVI ALL'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI NUOVI LOCALI "ISTITUTO GABRIOTTI IN VIA TORREGIANI. AFFIDAMENTO INTERVENTI ALLA DITTA "MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA". CIG. N. Z001E18F3D.**

Attestazione di copertura finanziaria dell'atto determinativo.

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, Dirigente del Settore Bilancio, Entrate e Tributi, dopo aver controllato la rispondenza dell'atto indicato in oggetto alle norme sulla contabilità degli EE. LL., **attesta la copertura finanziaria della spesa**, in relazione alle disponibilità esistenti nello stanziamento del capitolo e, laddove previsto, allo stato di realizzazione dell'entrata vincolata, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000.

Codifica Piano Finanziario (Impegni)

Imp. 2017/1207 Cod. U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

IMPEGNI

Esercizio	Numero	Codice Bilancio	Codifica P.Fin	Desc. Capitolo	Beneficiario	Importo
2017	1207	01061.03.77013504	U.1.03.02.09.008	CdR: 9 TECNICO - IMPIANTI SPORTIVI E PATRIMONIO COM.LE - CAP 770135/3 - MANUTENZIONE - OO.UU. - SERVIZI	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	384,30

Codifica Piano Finanziario (Accertamenti)

ACCERTAMENTI

Esercizio	Numero	Codice Bilancio	Codifica P.Fin	Desc. Capitolo	Creditore	Importo
------------------	---------------	------------------------	-----------------------	-----------------------	------------------	----------------

Città di Castello, 20/04/2017

Il Responsabile
Dott.ssa Gigliola Del Gaia