



## ***Determinazione del dirigente Numero 979 del 20/10/2017***

**Oggetto : 01 LAVORI DI “REALIZZAZIONE SALA REFETTORIO A SERVIZIO DEL  
“CENTRO SOCIALE MADONNA DEL LATTE” IN VIA FONTE DEL COPPO  
A CITTÀ DI CASTELLO.**

**CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZI TECNICI RELATIVI  
ALLA DIREZIONE OPERATIVA IN CANTIERE, CONTABILITÀ E  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE ESECUTIVA.**

**CUP N. G17B15000410002 – CIG N. Z23306178F.**

---

**Proponente : UFFICIO ESECUZIONE OPERE PUBBLICHE**

---

**Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - INFRASTRUTTURE  
TECNOLOGICHE - PROTEZIONE CIVILE**

---

**Redattore: Vannocchi Matteo**

---

**Responsabile del Procedimento : Rossi Benedetta**

---

**Dirigente: Gattini Paolo**

---

**Classificazione : DETERMINAZIONE INCARICO**

---

**CIG :**

---

**CUP :**

---



## ***Determinazione del dirigente Numero 979 del 20/10/2017***

### Il Dirigente

Premesso che:

- Con determinazione dirigenziale n. 476 del 29.05.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati “Realizzazione sala refettorio a servizio del Centro Sociale Madonna del Latte in Via Fonte del Coppo a Città di Castello” per un valore complessivo di € 145.000,00 di cui € 128.343,83 per lavori ed € 16.656,17 per somme a disposizione della Stazione Appaltante. Detta opera è compresa nel “Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2015/2017 – Elenco annuale 2015” e nel Bilancio Comunale 2016/2018 – annualità 2017 - approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 30.03.2017 ed è finanziata secondo il seguente criterio:

Parte entrata:

- Quanto ad € 100.000,00 Mutuo Cassa DD.PP. – iscritto al Bilancio 2015-2017 parte entrata: Cap. 60300.01.13030002 – C.R. n. 38 – Accertamento n. 661/2015;
- Quanto ad € 45.000,00 – Contributo versato da “Associazione Centro Sociale Madonna del Latte” – iscritto al Bilancio Comunale 2015-2017 – parte entrata: Cap. 40200.04.00000001 – C.r. n.38 – Accertamento n. 738/2015;

Parte spesa:

- Quanto ad € 145.000,00 – Capitolo 06012.02.77205035 – C.R. n. 38 – C.C. n. 7 – e l’esigibilità della spesa è compatibile con il cronoprogramma dei lavori formalmente approvato in sede di approvazione del Bilancio 2016/2018 – annualità 2017;
- Con determinazione dirigenziale n. 868 del 25.09.2017 veniva disposto di aggiudicare l’appalto dei lavori all’Associazione Temporanea di Imprese di tipo verticale costituita da “Gustinelli Sas di Gustinelli Marco & C.” con sede in Via Lambruschini – Frazione Trestina di Città di Castello – Pg – P.Iva 01708460546 (impresa mandataria) e “Vivere il Legno Srl” – con sede in Via Sangallo – Poggibonsi – SI – P.Iva 0114078527 (impresa mandante);
- Atteso che, il Responsabile Unico del Procedimento, ha evidenziato con apposita relazione che essendo imminente la consegna dei lavori alla ditta aggiudicataria è necessario conferire apposito incarico professionale a tecnico esterno abilitato per l’esecuzione di servizi tecnici relativi alla direzione operativa, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva in quanto il personale interno è gravato da una notevole mole di lavoro istituzionale;

Considerato che:

- l’importo stimato per i servizi tecnico-professionali da affidare risulta inferiore ad € 40.000,00 - al netto di IVA come per Legge - e nello specifico contempla un importo a base di gara pari ad € 7.254,14;
- la tipologia ed il valore dei servizi di che trattasi rientrano nella fattispecie e nel limite di spesa stabiliti dall’art. 36 (contratti sotto soglia) del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 ed in particolare per affidamenti di cui al comma 2 lettera a) del medesimo articolo, fermo restando che tali servizi



tecnico- professionali specialistici al momento non sono acquisibili mediante convenzioni o altri strumenti di CONSIP S.p.a.,

- Nel rispetto del suddetto art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza enunciati dal medesimo, il Responsabile Unico del Procedimento ha ritenuto opportuno procedere all'affidamento dei servizi di che trattasi mediante affidamento diretto, previa indagine di mercato effettuata tramite consultazione di due operatori economici iscritti nell'elenco regionale dei professionisti della Regione Umbria al fine della comparazione della spesa, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti accertato di concerto con l'Ufficio Unico Gare dell'Ente e con un criterio di aggiudicazione al massimo ribasso;
- Visto le offerte pervenute e di seguito riportate:
  - Dott. Ing. Valentini Francesco: offerta protocollo n. 37573/2017 - sconto del 20,00% sull'importo posto a base di gara;
  - Dott. Ing. Naticchioni Andrea: offerta protocollo n. 38644/2017 - sconto del 50,38% sull'importo posto a base di gara;
- Preso atto che dalle offerte formulate
- la più conveniente è risultata essere quella dell'Ing. Andrea Naticchioni, che ha offerto il ribasso del 50,38% sull'importo parcella posta a base di gara, determinando quindi l'importo della prestazione in nette € 3.599,50 oltre al c.i. 4% ed IVA al 22% e così per lorde € 4.567,05;
- Visto il certificato di regolarità contributiva emesso da INARCASSA il 22.06.2017 ed attestante la regolarità rispetto agli adempimenti contributivi in capo al professionista Ing. Andrea Naticchioni;
- Visto il curriculum vitae del professionista miglior offerente;
- Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 30.03.2017 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2017-2019, bilancio di previsione finanziario 2017-2019 e relativi allegati ai sensi dell'art. 151 del d.lgs. 267/2000, art. 10 del d.lgs.118/2011 e principi contabili di applicazione.
- Ritenuto necessario, sulla base di quanto esposto, procedere alla formalizzazione dell'affidamento dell'incarico per le suddette attività relativamente ai lavori in oggetto, onde poter speditamente procedere alla consegna dei lavori;
- Richiamata la relazione a firma del Responsabile del Procedimento con la quale, verificata l'idoneità del professionista e la congruità dell'offerta, propone l'affidamento dell'incarico in questione;
- Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Architetto Benedetta Rossi e che tutta la documentazione relativa alla procedura di affidamento è depositata agli atti del Servizio Impianti sportivi, ricreativi e patrimonio comunale;

Visti:



- l'istruttoria effettuata secondo quanto previsto dalla L. 241/90 ed in particolare dall'art. 3;
  - l'art. 107 co. 3 del D.Lgs. 267/00;
  - il D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii. ed in particolare l'art. 32, l'art. 36, l'art 46 e l'art. 95;
  - Il D.Lgs. 33/2013;
  - La legge 11 agosto 2014 n. 114;
  - l'attestazione del Responsabile del Procedimento di verifica dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse;
  - le delibere di Giunta Comunale n. 154 del 07.08.2017 e n. 123 del 03.07.2017;
- Ritenuto dover procedere a riguardo,

## DETERMINA

### 1) di prendere atto:

- della necessità di provvedere ad alcuni servizi tecnico-professionali specialistici connessi alla realizzazione della sala refettorio a servizio del "Centro Sociale Madonna del Latte" in Via Fonte del Coppo a Città di Castello e nello specifico: direzione operativa – contabilità e coordinamento sicurezza in fase esecutiva;
- che è stata svolta la procedura di acquisizione dei servizi tecnico-professionali specialistici secondo l'art. 36 c.2 lett. a), consultando due operatori economici iscritti nell'elenco regionale dei professionisti della Regione Umbria, individuati nel rispetto dei principi di rotazione, proporzionalità e parità di trattamento di concerto con l'Ufficio Unico Gare;
- della documentazione relativa alla procedura di trattativa di cui sopra, conservata agli atti dell'Ente, dalla quale risulta aggiudicatario dell'appalto per l'esecuzione dei servizi tecnico-professionali specialistici di cui in premessa, l'Ing. Andrea Naticchioni (C.F. NTCNDR81D24D786G) con sede in Umbertide (PG), il quale ha offerto un ribasso del 50,38% sull'importo a base di contratto di € 7.254,14 che ha determinato un importo netto di € 3.599,50 oltre contributo previdenziale ed IVA come per Legge;

### 2) Di aggiudicare definitivamente all'Ing. Andrea Naticchioni (C.F. NTCNDR81D24D786G) con sede in Umbertide (PG), i predetti servizi tecnico-professionali per un importo di € 3.599,50 oltre al contributo previdenziale 4% ed IVA 22% per un totale complessivo di € 4.567,05;

### 3) Di stabilire che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, la regolazione contrattuale con il professionista avverrà secondo l'uso del commercio;

### 4) Di dare atto che la spesa trova copertura nell'ambito del finanziamento concesso per l'esecuzione dell'opera iscritto a bilancio come segue:

#### Parte entrata:

- Quanto ad € 100.000,00 Mutuo Cassa DD.PP. – iscritto al Bilancio 2015-2017 parte entrata: Cap. 60300.01.13030002 – C.R. n. 38 – Accertamento n. 661/2015;
- Quanto ad € 45.000,00 – Contributo versato da "Associazione Centro Sociale Madonna del Latte" – iscritto al Bilancio Comunale 2015-2017 – parte entrata: Cap. 40200.04.00000001 – C.r. n.38 – Accertamento n. 738/2015;

#### Parte spesa:



- Quanto ad € 145.000,00 – Capitolo 06012.02.77205035 – C.R. n. 38 – C.C. n. 7 – e l'esigibilità della spesa è compatibile con il cronoprogramma dei lavori formalmente approvato in sede di approvazione del Bilancio 2016/2018 – annualità 2017;
- 5) Di impegnare a favore dell'Ing. Andrea Naticchioni (Codice Beneficiario: 386610) la somma di € 4.567,05 secondo le indicazioni finanziarie riportate nel prospetto contabile che segue;
- Di stabilire che:
- 6) la liquidazione del corrispettivo avverrà in unica soluzione a seguito di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e di fattura emessa dal professionista come sopra incaricato;
- 7) avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo dell'Umbria entro il termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione;
- 8) per tutte le movimentazioni finanziarie relative all'affidamento in questione dovrà essere utilizzato il conto corrente dedicato che a tale scopo l'Ing. Andrea Naticchioni provvederà a comunicare ed inoltre, in tutte le causali delle operazioni finanziarie, dovrà essere indicato il seguente codice CIG: Z23306178F;
- 9) Di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l'Arch. Benedetta Rossi;
- 10) Di provvedere alle pubblicazioni in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. 33/2013;

### Riferimento Contabile

Esercizio	Num	Codice Bilancio	Codifica P.Fin.	Descr. Capitolo	E/U	Beneficiario	Importo

Città di Castello, 20/10/2017

Il Dirigente  
Federico Calderini / INFOCERT SPA  
*firmato digitalmente*