

***Deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 18/12/2017***

SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE - PROTEZIONE CIVILE	
Proponente: SERVIZIO TECNICO AMMINISTRATIVO (38)	
Redattore: Cesaroni Patrizia	
Responsabile del Procedimento: Gattini Paolo	
Dirigente: Paolo Gattini / INFOCERT SPA	
Assessore: BARTOLINI MONICA	
Oggetto: TRALICCIO PER COMUNICAZIONI ELETTRONICHE, RADIO, TELEVISIVE E COMUNQUE VIA ETERE SITO IN CITTÀ DI CASTELLO LOCALITÀ PITOCCA DI PROPRIETÀ COMUNALE. DETERMINAZIONI	
Parere tecnico: FAVOREVOLE	espresso da: Paolo Gattini / INFOCERT SPA
Parere contabile: FAVOREVOLE	espresso da: Gigliola Del Gaia / INFOCERT SPA .

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

In data 18/12/2017 alle ore 10:00 nella Residenza Comunale si è riunita la Giunta Comunale.
Risultano presenti o assenti:

Nominativo	Funzione	Presente	Assente
BACCHETTA LUCIANO	Sindaco	X	
BETTARELLI MICHELE	Vice Sindaco	X	
BARTOLINI MONICA	Assessore	X	
BASSINI LUCIANA	Assessore	X	
CARLETTI RICCARDO	Assessore	X	
CESTINI ROSSELLA	Assessore	X	
MASSETTI MASSIMO	Assessore		X
SECONDI LUCA	Assessore	X	

Riconosciuto legale il numero dei presenti, assume la presidenza il Sindaco Luciano Bacchetta.
Assiste il Segretario Generale Dott. Decenti Bruno.



Deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 18/12/2017

TRALICCIO PER COMUNICAZIONI ELETTRONICHE, RADIO, TELEVISIVE E COMUNQUE VIA ETERE SITO IN CITTÀ DI CASTELLO LOCALITÀ PITOCCA DI PROPRIETÀ COMUNALE. DETERMINAZIONI

La Giunta

Vista la proposta di deliberazione di Giunta Comunale n.297 del 15/12/2017;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del funzionario responsabile del servizio, in ordine alla regolarità tecnica e del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 – I° comma – del D.Lgs. 267/2000;

Udita l'illustrazione da parte del relatore assessore Monica Bartolini;

Premesso che:

il Comune di Città di Castello è proprietario di un traliccio per comunicazioni elettroniche, radio, televisive e comunque via etere, posto su un terreno di proprietà comunale in località Pitocca, distinto alla particella n° 116 del foglio n° 200, superficie 1580 mq.

Attualmente su tale struttura sono stati installati antenne e apparati per comunicazioni ordinarie e di emergenza tra i comuni dell'Alto Tevere, ad uso esclusivo del comune di Città di Castello, della Regione Umbria e per comunicazioni di emergenza effettuate con il servizio di comunicazione di emergenza A.R.I.R.E.. Sono inoltre installati dei dispositivi di videocontrollo e videosorveglianza per il servizio antincendio boschivo e la sicurezza del sito. A servizio del traliccio è presente un prefabbricato (tipologia SCHELTER) suddiviso in due zone indipendenti, autonomamente accessibili, di cui una riservata ad uso istituzionale esclusivo del Comune;

il medesimo traliccio offre ulteriori spazi che possono essere messi a gara per un utilizzo economico attraverso una concessione dei medesimi per comunicazioni elettroniche, radio, televisive e comunque via etere, dietro un idoneo canone in favore del Comune di Città di Castello.

Considerato che l'ottimizzazione dell'uso del patrimonio comunale attraverso una gestione accrescitiva della redditività è un obiettivo di fondamentale importanza per l'Ente, espresso anche nel Documento unico di programmazione 2017-2019;

Ritenuto opportuno procedere alla concessione in uso degli spazi residui del traliccio, non direttamente necessarie per le finalità dell'Ente, alle seguenti condizioni base:

- durata concessione: anni 9 eventualmente rinnovabile;
- oneri e responsabilità conseguente la gestione dell'impianto a carico del Concessionario;
- manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area e del traliccio a carico del Concessionario;
- facoltà del Concessionario di sublocare porzioni dell'impianto rispettando le modalità stabilite dalla legge;



Deliberazione di Giunta Comunale n. 252 del 18/12/2017

- pagamento di un canone annuale in favore del Comune di Città di Castello come risultante da gara, previa determinazione della base d'asta da parte del competente Settore;
- resta a cura e spese del Concessionario tutto quanto fosse necessario per l'ottenimento delle autorizzazioni, nulla osta, pareri ed atti di assenso comunque denominati, che vengano richiesti dalle normative vigenti per l'effettuazione delle forniture e la gestione dell'impianto.

Con voto unanime espresso per alzata di mano

Delibera

Per quanto sopra esposto:

- 1) di affidare in concessione d'uso parte degli spazi del traliccio per comunicazioni elettroniche, radio, televisive e comunque via etere, posto su un terreno di proprietà comunale in località Pitocca, distinto alla particella n° 116 del foglio n° 200, superficie 1580 mq;
- 2) di dare mandato al Dirigente del Settore LL.PP., Patrimonio, Infrastrutture Tecnologiche e Protezione civile di provvedere all'espletamento delle relative procedure, tramite avviso pubblico, con le condizioni minime indicate nel presente atto;
- 3) di prevedere sul bilancio di previsione 2018-2020 in corso di formazione un'apposita posta contabile;
- 4) di dichiarare il presente atto, con lo stesso esito di votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.vo 18.08.2000 n. 267.