



## ***Determinazione del dirigente Numero 1237 del 18/12/2017***

**Oggetto : 05 LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATA IN FRAZIONE DI CORNETTO.**

**ATTO A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. N. 50/2016.**

**CIG. N. ZF22150E28.**

---

**Proponente : UFFICIO ESECUZIONE OPERE PUBBLICHE**

---

**Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE - PROTEZIONE CIVILE**

---

**Redattore: Vannocchi Matteo**

---

**Responsabile del Procedimento : Rossi Benedetta**

---

**Dirigente: Gattini Paolo**

---

**Classificazione : DETERMINAZIONE**

---

**CIG :**

---

**CUP :**

---



## ***Determinazione del dirigente Numero 1237 del 18/12/2017***

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- È stato recentemente segnalato che presso l'immobile denominato "CVA di Cornetto" si sono verificati dei fenomeni di infiltrazione di acqua meteorica dai canali di gronda e compluvi posti sul tetto che rendono necessario e non procrastinabile l'esecuzione degli opportuni interventi di riparazione e manutenzione straordinaria al manto di copertura della menzionata struttura;

Rilevato che:

- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che, per le procedure di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del citato D.Lgs, la Stazione Appaltante può procedere all'affidamento diretto delle prestazioni tramite determina a contrarre o atto equivalente;
- l'art.36 comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 dispone che per importi di valore inferiore ad € 40.000,00, è consentito alle Stazioni Appaltanti di affidare direttamente le forniture di beni, i servizi ed i lavori, nel rispetto dei principi di cui al comma 1 del citato art. 36;
- le prestazioni in argomento rientrano per tipologia ed importo fra quelle previste dal menzionato art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- A tal fine e per quanto sopra rappresentato, il Responsabile del Servizio Impianti Sportivi, Ricreativi e Patrimonio Comunale ha redatto apposito computo metrico (con relativa stima incidenza della manodopera) ai fini dell'individuazione puntuale degli interventi da realizzare con relativa quantificazione economica della spesa che risulta ammontare a complessivi € 6.457,56 di cui: € 1.863,40 per oneri per la sicurezza, € 868,35 per costi per la manodopera ed € 3.725,81 per lavori soggetti a ribasso, il tutto oltre Iva al 22%;
- Onde provvedere all'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori è stata avviata in data 11.12.2017 apposita indagine di mercato fra numero due ditte locali di seguito elencate, individuate secondo il principio della rotazione ed in possesso di adeguata specializzazione per l'esecuzione di opere in altezza:

- Impresa Crispoltoni Onofrio;
- Impresa F.lli Belardinelli di Belardinelli Orlando & C Snc;

Entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta (le ore 10:00 del giorno 13.12.2017) è pervenuto il solo preventivo dell'impresa "Crispoltoni Onofrio" (protocollo n. 47400/2017) che contempla uno sconto percentuale del 15,00% sulle opere soggette a ribasso presenti nel computo metrico come sopra redatto.

L'applicazione del citato ribasso percentuale determina un importo netto di € 5.898,69 di cui € 1.863,40 per oneri per la sicurezza, € 868,35 per costi per la manodopera ed € 3.166,94 per lavori soggetti a ribasso, il tutto oltre Iva al 22%;

Dato atto che:

- l'operatore economico sopra citato non risulta essere destinatario di incarichi da parte dell'Ente nell'ultimo periodo come verificato presso il competente Ufficio Unico Gare;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha verificato l'offerta acquisita ed ha dichiarato la stessa congrua;



- il Responsabile Unico del Procedimento ha dichiarato che la presente prestazione non è programmabile né aggregabile in quanto trattasi di attività puntuale connessa ad opere di riparazione di elementi danneggiati dall'usura;
- tale attività non è reperibile nel M.E.P.A. come risulta dall'estratto allegato alla relazione del RUP;

Considerato,

- che la somma necessaria per l'esecuzione della prestazione in oggetto, pari a lorde € 7.196,40, potrà reperire copertura economica al Bilancio Comunale di Previsione 2017/2019 – esercizio 2017 – al capitolo 01062.02.77205022 – C.R. n. 9;

Visto:

- Il Durc online acquisito in data 14.12.2017 con esito favorevole;

Visto inoltre:

- L'istruttoria effettuata secondo quanto previsto dalla L. 241/90 ed in particolare dall'art. 3;
- L'art. 107 co. 3 del D.Lgs. 267/00;
- Il D.Lgs. 50/2016 ed in particolare l'art. 36 comma 2 lett. a);
- Il D.P.R. 207/2010;
- Il D.Lgs. 81/08 e ss. mm. ed ii.;
- Il D.Lgs. 33/2013;
- La legge 11 agosto 2014 n. 114;
- La delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 30.03.2017 di approvazione del Bilancio Comunale di Previsione 2017/2019 e successive variazioni;
- La delibera di Giunta Comunale n. 154 del 07.08.2017;
- La relazione istruttoria del RUP;

Ritenuto opportuno dover procedere all'affidamento dei lavori in argomento;

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. Di attivare, ai sensi della vigente normativa, ed in particolare ai sensi dell'art. 32 comma 2 secondo periodo del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento dei lavori di riparazione e manutenzione straordinaria dell'immobile denominato "Centro di Vita Associata in Frazione Cornetto", tramite affidamento diretto in applicazione ai disposti di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del citato D.Lgs. n. 50/2016;
2. Di approvare, per le ragioni sopra esposte, l'elaborato tecnico denominato "Computo Metrico" (con relativa stima incidenza della manodopera) redatto dal Responsabile del Servizio Impianti Sportivi, Ricreativi e Patrimonio Comunale, che individua puntualmente gli interventi da realizzare con relativa quantificazione economica della spesa che risulta ammontare a complessivi € 6.457,56 di cui: € 1.863,40 per oneri per la sicurezza, € 868,35 per costi per la manodopera ed € 3.725,81 per lavori soggetti a ribasso, il tutto oltre Iva al 22%;



3. Di affidare con efficacia, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione dei lavori di "riparazione e manutenzione straordinaria dell'immobile denominato "Centro di Vita Associata in Frazione Cornetto" alla ditta "Crispoltoni Onofrio" con sede in Via del Polacchino, 12 – Città di Castello – PG – P. Iva e CF: CRSNFR41P17C7450; per un importo netto di € 5.898,69 di cui € 1.863,40 per oneri per la sicurezza, € 868,35 per costi per la manodopera ed € 3.166,94 per lavori soggetti a ribasso, il tutto oltre Iva al 22% - così risultante a seguito di apposita offerta acquisita in atti e valutata congrua dal Responsabile Unico del Procedimento;
4. Di dare atto che la spesa, pari a lorde € 7.196,40, trova copertura economica al Bilancio Comunale di Previsione 2017/2019 – esercizio 2017 al capitolo 01062.02.77205022 – C.R. n. 9;
5. Di impegnare conseguentemente la spesa di € 7.196,40 al beneficiario "Crispoltoni Onofrio" – Codice n. 388986 - secondo le indicazioni riportate nel prospetto contabile che segue;

Di stabilire che:

6. per tutte le movimentazioni finanziarie relative all'affidamento in questione, comprese quelle effettuate con eventuali subappaltatori, dovrà essere utilizzato il conto corrente dedicato che a tale scopo la ditta provvederà a comunicare ed inoltre, nelle causali di tutte le operazioni finanziarie dovrà essere indicato il seguente codice Cig. n. ZF22150E28;
7. i lavori saranno eseguiti sotto il diretto coordinamento dell'Architetto Benedetta Rossi che riveste la carica di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016. I tempi per la realizzazione dei lavori sono individuati in giorni 10 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di avvio;
8. avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Umbria con sede in Perugia entro trenta giorni dalla sua pubblicazione;
9. Di provvedere alle pubblicazioni inerenti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;
10. Di provvedere alla stipula del contratto secondo i disposti di cui all'art. 32 comma 14 - ultimo periodo - del D.Lgs. 50/2016.

### Riferimento Contabile

Esercizio	Num	Codice Bilancio	Codifica P.Fin.	Descr. Capitolo	E/U	Beneficiario	Importo

Città di Castello, 18/12/2017

Il Dirigente  
Paolo Gattini / INFOCERT SPA

*firmato digitalmente*



**COMUNE DI CITTÀ DI CASTELLO**

Piazza Venanzio Gabriotti 1  
06012 Città di Castello (Perugia)  
C. F. 00372420547

Tel. 07585291, Fax 0758529216  
Internet: [www.cdcnet.net](http://www.cdcnet.net)  
Pec: [comune.cittadicastello@postacert.umbria.it](mailto:comune.cittadicastello@postacert.umbria.it)

***Allegato alla Determinazione del dirigente Numero 1237 del 18/12/2017***

**Oggetto**      **LAVORI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA DEL CENTRO DI VITA ASSOCIATA IN FRAZIONE DI CORNETTO.  
ATTO A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. N. 50/2016.  
CIG. N. ZF22150E28.**

**Attestazione di copertura finanziaria dell'atto determinativo.**

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, Dirigente del Settore Bilancio, Entrate e Tributi, dopo aver controllato la rispondenza dell'atto indicato in oggetto alle norme sulla contabilità degli EE. LL., **attesta la copertura finanziaria della spesa**, in relazione alle disponibilità esistenti nello stanziamento del capitolo e, laddove previsto, allo stato di realizzazione dell'entrata vincolata, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000.

**Codifica Piano Finanziario (Impegni)**

Imp. 2017/2672 Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.

**IMPEGNI**

<b>Esercizio</b>	<b>Numero</b>	<b>Codice Bilancio</b>	<b>Codifica P.Fin</b>	<b>Desc. Capitolo</b>	<b>Beneficiario</b>	<b>Importo</b>
2017	2672	01062.02.77205022	U.2.02.01.09.999	CdR: 9 TECNICO - IMPIANTI SPORTIVI E PATRIMONIO COM.LE - CAP 772050/10 - MANUTENZIONI STRAORDINARIE PATRIMONIO	IMPRESA EDILE CRISPOLTONI ONOFRIO	7.196,40

**Codifica Piano Finanziario (Accertamenti)****ACCERTAMENTI**

<b>Esercizio</b>	<b>Numero</b>	<b>Codice Bilancio</b>	<b>Codifica P.Fin</b>	<b>Desc. Capitolo</b>	<b>Creditore</b>	<b>Importo</b>

Città di Castello, 28/12/2017

Il Responsabile  
Dott.ssa Gigliola Del Gaia