



Determinazione del dirigente Numero 42 del 18/01/2018

Oggetto : 03 CONTRATTO CONSIP. INTERVENTI EXTRA CANONE PER RIPARAZIONE IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI DI PALAZZO CORSI E DELLA CALDAIA A SERVIZIO DEL CAMPO SPORTIVO DI VIA CADIBONA.

AFFIDAMENTO INTERVENTI ALLA DITTA “MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA”.

CIG. N. Z8721C7404.

Proponente : UFFICIO ESECUZIONE OPERE PUBBLICHE

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE - PROTEZIONE CIVILE

Redattore: Vannocchi Matteo

Responsabile del Procedimento : Rossi Benedetta

Dirigente: Gattini Paolo

Classificazione : DETERMINAZIONE

CIG :

CUP :



Determinazione del dirigente Numero 42 del 18/01/2018

Il Dirigente

Premesso che:

- La Ditta “Manutencoop Facility Management SpA” ha in gestione alcuni impianti tecnologici del patrimonio comunale in virtù dell’adesione del Comune di Città di Castello alla convenzione “CONSIP SpA – Edizione 3 – Lotto n. 5 (Toscana/Umbria)” di cui all’art. 26 della legge 488/99 e ss. mm. ed ii., avente ad oggetto il servizio di facility management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni;
- Tra gli impianti gestiti rientra anche il sistema di rilevazione incendi a servizio di Palazzo Corsi sede dell’Anagrafe Comunale e l’impianto termico presente presso gli spogliatoi del campo sportivo sito in Via Cadibona, nei quali, recentemente, si è verificata la necessità di eseguire delle riparazioni al fine di una corretta conduzione delle apparecchiature;
- Rilevato che le tipologie di interventi da attivare rientrano nella categoria delle cosiddette opere “extra canone” previste dal Capitolato Tecnico approvato con l’adesione alla convenzione citata e, conseguentemente, potrà provvedersi all’affidamento delle stesse direttamente alla ditta “Manutencoop Facility Management SpA” previa applicazione dei prezzi convezionati;
- Per quanto sopra, a seguito di apposita richiesta, la ditta “Manutencoop SpA” ha presentato i relativi preventivi acquisiti in atti ai protocolli n. 2571/2018 e n. 3230/2018, di seguito in breve riassunti:
 - Intervento di riparazione impianto rilevazione incendi: € 1.082,77 oltre Iva 22% e così per lorde € 1.320,98;
 - Intervento di riparazione caldaia campo Via Cadibona: € 1.071,88 oltre Iva 22% e così per lorde € 1.307,69;che determinano complessivamente una spesa di € 2.628,67 – Iva 22% compresa;
- Richiamata la relazione istruttoria a firma del Responsabile del Servizio Impianti Sportivi ricreativi e Patrimonio Comunale, nella quale, fra l’altro, testualmente viene riportato “..Ricontrata l’applicazione dei prezzi di convezionati, si propone di affidare l’esecuzione del lavoro in oggetto alla ditta *Manutencoop SpA.*”;
- Dato atto che la spesa potrà essere imputata al Bilancio Comunale 2018/2020 – annualità 2018 – in corso di formazione – in esercizio provvisorio e secondo le indicazioni riportate nel prospetto finanziario che segue, dando atto contestualmente che le spese di cui al presente provvedimento sono suscettibili di pagamento frazionato ai sensi del D.Lgs. 267/00;
- Visto il Durc on line acquisito in data odierna con esito favorevole;

Visto:

- la Convenzione Consip in essere;
- l’istruttoria effettuata secondo quanto previsto dalla L. 241/90 ed in particolare dall’art. 3;
- il D.Lgs. 267/00;



- il D.Lgs. 50/2016;
- la legge 11 agosto 2014 n. 114;
- il D.Lgs. 33/2013;
- la relazione istruttoria al presente atto redatta dalla Responsabile del Procedimento con la quale si propone di procedere all'affidamento in questione;
- la deliberazione di Consiglio Comunale del 30.03.2017 di approvazione del Bilancio Comunale 2017-2019;

Ritenuto dover procedere a riguardo;

DETERMINA

1. Di affidare l'esecuzione degli interventi extra canone per la riparazione dell'impianto di rilevazione incendi di Palazzo Corsi e della caldaia del Campo Sportivo in Via Cadibona alla ditta "Manutencoop Facility Management SpA" a fronte di un importo complessivo di € 2.628,67 – Iva 22% compresa di cui: € 1.320,98 Palazzo Corsi ed € 1.307,69 Campo sportivo di Via Cadibona, così risultanti a seguito di presentazione di preventivi di spesa acquisiti in atti e verificati nella loro congruità dal Responsabile del Procedimento;
2. Di impegnare quindi la somma di € 2.628,67 al beneficiario "Manutencoop Facility Management SpA" secondo le indicazioni riportate nel prospetto finanziario che segue che è parte integrante e sostanziale alla presente determinazione, dando atto che le spese di cui al presente provvedimento sono contenute entro i limiti di cui all'art. 163 commi 1 e 3 del D.Lgs. 267/2000 e le stesse sono suscettibili di pagamento frazionato ai sensi del TUEL;

Di stabilire che:

3. al termine degli interventi dovrà essere acquisito dettagliato consuntivo delle attività effettivamente eseguite;
4. la ditta dovrà garantire l'avvio degli interventi entro e non oltre giorni 5 decorrenti dalla data di esecutività del presente atto. Il tempo utile per la realizzazione è di giorni 10 (naturali e consecutivi) decorrenti dalla data di avvio;
5. per tutte le movimentazioni finanziarie relative all'affidamento in questione, comprese quelle effettuate con eventuali subappaltatori, dovrà essere utilizzato il conto corrente dedicato che a tale scopo la ditta provvederà a comunicare ed inoltre, in tutte le causali delle operazioni finanziarie dovrà essere indicato il seguente codice CIG: Z8721C7404;
6. gli interventi da realizzare saranno eseguiti sotto il diretto coordinamento dell'Arch. Benedetta Rossi che rivestirà la carica Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
7. Di provvedere alle pubblicazioni inerenti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di cui al D.Lgs. 14.03.2013 n. 33.



Esercizio	Num	Codice Bilancio	Codifica P.Fin.	Descr. Capitolo	E/U	Beneficiario	Importo
2018	126	01061.03.770135 04	U.1.03.02.09.008	CdR: 9 TECNICO - IMPIANTI SPORTIVI E PATRIMONIO COM.LE - CAP 770135/3 - MANUTENZIONE - OO.UU. - SERVIZI	U	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	1.320,98
2018	127	06011.03.770135 05	U.1.03.02.09.011	CdR: 9 TECNICO - IMPIANTI SPORTIVI E PATRIMONIO COM.LE - CAP 770135/3 - MANUTENZIONE - OO.UU. - SERVIZI	U	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	1.307,69

Città di Castello, 18/01/2018

Il Dirigente
Paolo Gattini / INFOCERT SPA*firmato digitalmente*

***Allegato alla Determinazione del dirigente Numero 42 del 18/01/2018***

Oggetto **CONTRATTO CONSIP. INTERVENTI EXTRA CANONE PER RIPARAZIONE IMPIANTO DI RILEVAZIONE INCENDI DI PALAZZO CORSI E DELLA CALDAIA A SERVIZIO DEL CAMPO SPORTIVO DI VIA CADIBONA. AFFIDAMENTO INTERVENTI ALLA DITTA “MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA”. CIG. N. Z8721C7404.**

Attestazione di copertura finanziaria dell'atto determinativo.

Il sottoscritto responsabile del Servizio Finanziario, Dirigente del Settore Bilancio, Entrate e Tributi, dopo aver controllato la rispondenza dell'atto indicato in oggetto alle norme sulla contabilità degli EE. LL., **attesta la copertura finanziaria della spesa**, in relazione alle disponibilità esistenti nello stanziamento del capitolo e, laddove previsto, allo stato di realizzazione dell'entrata vincolata, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000.

Codifica Piano Finanziario (Impegni)

Imp. 2018/126 Cod. U.1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

Imp. 2018/127 Cod. U.1.03.02.09.011 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di altri beni materiali

IMPEGNI

Esercizio	Numero	Codice Bilancio	Codifica P.Fin	Desc. Capitolo	Beneficiario	Importo
2018	126	01061.03.77013504	U.1.03.02.09.008	CdR: 9 TECNICO - IMPIANTI SPORTIVI E PATRIMONIO COM.LE - CAP 770135/3 - MANUTENZIONE - OO.UU. - SERVIZI	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	1.320,98
2018	127	06011.03.77013505	U.1.03.02.09.011	CdR: 9 TECNICO - IMPIANTI SPORTIVI E PATRIMONIO COM.LE - CAP 770135/3 - MANUTENZIONE - OO.UU. - SERVIZI	MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	1.307,69

Codifica Piano Finanziario (Accertamenti)**ACCERTAMENTI**

Esercizio	Numero	Codice Bilancio	Codifica P.Fin	Desc. Capitolo	Creditore	Importo
-----------	--------	-----------------	----------------	----------------	-----------	---------

Città di Castello, 05/02/2018

Il Responsabile
Dott.ssa Gigliola Del Gaia